



## **Protokoll der Mitgliederversammlung des Kleingartenbauvereins Rückersdorf e.V.**

**am 17.05.2024 um 19 Uhr im Schmidtbauernhof in Rückersdorf**

Anwesend: 29 Personen, davon 17 stimmberechtigte Mitglieder

Gärten: 11, 17, 23, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 37, 39, 41, 45, 47, 53, 54, 55

### **TOP 1: Begrüßung**

Um 19 Uhr eröffnet die 1. Vorsitzende Connie Hübscher Gellert die Sitzung. Sie begrüßt alle Anwesenden und dankt für ihr Kommen. Es ist schön, daß so Viele gekommen sind.

Sie stellt die Beschlußfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird bzgl der Tagesordnungspunkte angepasst.

Top 8 Grußwort des Bürgermeisters

Top 9 Verschiedenes

Top 10 Diavortrag Walter Eitner.

Inhaltlich ergibt sich keine Veränderung.

Die Tagesordnung wird ohne Einwände akzeptiert. Auf die Verlesung des Protokolls der JHV wird verzichtet.

### **TOP 2: Bericht der 1. Vorsitzenden**

Gedenkminute für Helmut Reinl, einen sehr geschätzten Vereinskollegen.

Pächterwechsel:

Die neuen Pächter werden herzlich in der Gemeinschaft begrüßt.

Garten 40b wurde neu geschaffen und verpachtet.

Des Weiteren wurden die Gärten 45, 29, 28, 11 und 35A neu verpachtet.

Die neuen Pächter haben bereits ihre Aktivitäten aufgenommen. Dennoch ist bei den Rundgängen aufgefallen, daß einige Gärten nicht bewirtschaftet werden. Diese Pächter werden gebeten zu überlegen, ob sie ihren Garten den Interessierten auf der Warteliste zur Verfügung stellen.

Wasseruhren:

Der Einbau der Wasseruhren verlief fast problemlos. Es zeigt sich aber immer wieder, daß spontan Probleme entstehen können. Daher werden die Pächter gebeten, beim Einbau der Wasseruhren anwesend zu sein. Die Folgen eines unbeachteten Wasserlaufs können beachtlich sein.

Verluste hinter der Wasseruhr sind durch die Pächter zu tragen. Bei einem Pächter konnte die Uhr nicht eingebaut werden da sich im Garten die Wasserleitung durch den Bodendruck verschoben hatte. Hier musste der Installateur nochmals kommen und die Uhr nach Vorarbeit durch den Gärtner einbauen.

Entstehende Kosten werden dem Gärtner belastet.



#### Hecken:

Hecken sind zu entfernen bzw. auf 1,5 m einzukürzen. Einige Gärten sind besonders auffällig. Zu groß gewordene Nadelgehölze sind zu entfernen, bzw. auf ein Minimum einzukürzen.

Connie begrüßt Herbert Bierlein als Gast bei der Versammlung. Er unterstützt Gärtner gerne bei Heckenschnitt und gärtnerischen Aktivitäten die der Pflege der Anlage dienen. Interessierte wenden sich bitte direkt an Herbert Bierlein.

#### Bäume:

Sollten Bäume in den Gärten zu groß geworden oder schadhafte sein, sind diese zu kürzen bzw. zu entfernen. Der Vorstand hat die Adresse eines Baumpflegers. Der Vorstand kann hierzu gerne angesprochen werden.

Bei den Bäumen im Bachgraben ist es die Pflicht des Gärtners schadhafte Bäume anzuzeigen, um die Verkehrssicherheit zu gewährleisten.

Bei Schäden durch nicht gemeldete Bäume haftet der Pächter.

#### Bauvorhaben:

Jegliche Bauvorhaben in den Gärten müssen mit dem Vorstand abgestimmt werden und sind dann bei der Gemeinde zu beantragen.

#### Öffnung der Toiletten

Die Öffnung der Toiletten hat sich bewährt. Das Angebot wurde gut angenommen und die Toiletten befanden sich in gutem Zustand. Damit wird das Angebot für 2024 aufrechterhalten. Herzlichen Dank an diejenigen, die sich um die Toiletten kümmern.

#### Arbeitsdienste

Die Arbeitsdienste letztes Jahr waren gut besucht.

Die Termine 2024 wurden mit der Jahresabrechnung im Januar 2024 und über Newsletter und Aushänge im Schaukasten kommuniziert.

Dies wird auch für 2025 so erfolgen.

Schaukasten: Der Schaukasten steht direkt am Weg neben dem Vereinshaus.

Der Frühjahrsarbeitsdienst findet am 01.06.2024 statt.

Hier wird wieder der Bachgraben begangen und eine kleine Hütte abgerissen. Jeder Teilnehmer möchte bitte entsprechendes Werkzeug mitbringen.

Am 15.6. und 22.6.24 finden die angekündigten Sonderarbeitsdienste statt. Diese sind geplant um das Vereinsheim neu zu streichen, bzw. das Holz zu säubern und zu erhalten.

Vorab wird es eine Abstimmung mit verschiedenen Fachleuten geben, um über das beste Verfahren zum Erhalt des Vereinsheims zu entscheiden.

Interessenten für die Sondertermine melden sich bitte bei Connie.

#### Begehung der Gärten durch den Vorstand:

Der Vorstand wird eine erneute Besichtigung aller Gärten durchführen, um deren Zustand und die Weiterentwicklung seit der letzten Begehung zu prüfen.



Jeder Gärtner ist für die gärtnerischen Aktivitäten, den Zustand des Gartens und die Entsorgung des Mülls verantwortlich. Es wird eindringlich darauf hingewiesen, sämtlichen entstandenen Sperrmüll und Unrat aus dem Garten zu entsorgen. Ein Entsorgen von Müll jeder Art im Bachgraben ist nicht erlaubt.

**Cannabis:**

Der Bundesverband informiert: Der private Anbau von Cannabis im Bereich von Kleingartenanlagen ist auch nach Inkrafttreten des CanG grundsätzlich nicht erlaubt! Der Anbau der vielzitierten 3 Pflanzen ist nämlich lediglich im Bereich der Wohnung bzw. des gewöhnlichen Aufenthalts erlaubt. Beides ist im Kleingarten nicht zulässig.

**Gartenbewertung:**

Für eine faire Gartenbewertung gibt es ein EDV-gesteuertes Tool des Landesverbandes. Connie bietet an bei Bedarf die Bewertung durchzuführen. Auf dieser Basis ist eine realistische Ablöse bei Pächterwechsel durch zu führen. Preisabsprachen, wie in letzter Zeit häufiger zu hören werden vom Vorstandsteam nicht unterstützt. Der Kleingarten ist eine Pachtsache, kein Eigentum. Über die weitere Verwendung bei einem Pächterwechsel entscheidet alleine der Vorstand.

**Offenes Feuer:**

Über offenes Feuer und das damit verbundene Risiko in den Gärten wurde oft gesprochen. Aufgrund erneuten Verstoßes wird einem Pächter der Garten gekündigt.

**Neuwahlen in 2 Jahren:**

Jeder ist aufgefordert über eine aktive Beteiligung im Verein nachzudenken. Der Vorstand kann dazu angesprochen werden.

**Vereinskartell:**

Das Vereinsleben ist auch durch die Mitgliedschaft im Vereinskartell geprägt. Hier sind alle Rückersdorfer vereine Mitglied und beteiligen sich durch ehrenamtliche Mitarbeit bei Kirchweih, Weinfest, Adventsmarkt ... . Hier ist dringend die Unterstützung der Pächter gefragt, um Bratwurstverkauf, Weinverkauf, Kuchenspenden, ... zu unterstützen.

**Kassenführung:**

Vor dem Kassenbericht ein Hinweis. Die Kassenführung ist vor allem dann mit Aufwand verbunden, wenn Pächter ihren Beitrag nicht leisten. Erneut gab es 5 Rücklastschriften, welche aufwändig bearbeitet werden mussten.

**TOP 3: Kassenbericht - Alex Liewald**

Die Buchführung wurde 2023 neu strukturiert.

Aktuell verfügt der Verein über knapp 30T€.

Der Anfangsbestand 2023 betrug ca. 25T€, der Endbestand 2023 18 T€.

Die Differenz hängt mit dem jeweiligen Termin der Buchungen zusammen.

Wesentliche Posten im Kalenderjahr sind:



Pachtausgaben	ca 7.500€
Wasseruhr	ca 300€
Mitgliedschaft Landesverband	750€
Pachteinnahmen	ca 14.000€

**TOP 4:** Revisionsbericht - Johannes Rocholl

Die Kasse wurde geprüft. Alle Posten wurden sauber nachgewiesen.

Kontostand und große Posten waren i.O.

Die Kasse wurde sehr gut geführt. Alle Belege waren verfügbar.

**TOP 5:** Entlastung Vorstand und Revision

Die Entlastung erfolgt per Handzeichen. Vorstand und Revisor werden einstimmig entlastet.

**TOP 6:** Aussprache zu Top 2-4

Diskussion zu dem im Kassenbericht dargestellten Kontenstand und den Rücklagen: Die aktuellen Rücklagen sind erforderlich für Reparaturen der Wasserversorgung, für Arbeiten zur Sicherstellung der Verkehrssicherungspflicht und Baumfällarbeiten. Derzeit sind 3 Bäume als kritisch eingestuft.

**TOP 7:** Anträge

Es sind keine Anträge eingegangen.

**TOP 8:** Grußwort des Bürgermeisters

Johannes Ballas begrüßt alle Anwesenden und freut sich über die rege Beteiligung. Er freut sich zu sehen, daß viele Gärtner – vor allem auch Jüngere - bei der Versammlung präsent sind. Er betont, daß es der Gemeinde weiterhin wichtig ist, die Aktivitäten des Vereins zu unterstützen.

Er führt Näheres zum Vereinskartell in Rückersdorf aus. Es ist ein Zusammenschluss der Vereine zur Pflege des Brauchtums in Rückersdorf. Es richtet den Wandertag, die Kirchweih, das Weinfest und den Adventsmarkt aus. Für die Veranstaltungen sind Helfer erforderlich. Das Vereinskartell freut sich über Helfer aus dem Kreis des Kleingartenvereins bei den Veranstaltungen.

**TOP 9:** Verschiedenes

Die Termine des Vereinskartells werden auf die Terminliste der Kleingärtner aufgenommen. Damla kommuniziert die Termine in der WhatsAppGruppe

**TOP 10:** Bildervortrag von Walter Eitner

Sandra Rocholl, Schriftführerin

01.06.2024